

Số: 317/TB-CCTHADS

Xuyên Mộc, ngày 09 tháng 3 năm 2023

**THÔNG BÁO**  
**Công khai về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá**

Căn cứ Điều 98, Điều 99 Luật Thi hành án dân sự sửa đổi, bổ sung năm 2014.

Căn cứ Quyết định số 1079/QĐ- TCTHADS, ngày 25/12/2020 của Tổng Cục Thi hành án dân sự về việc ban hành Quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá, đấu giá tài sản để thi hành án.

Căn cứ Bản án số: 102/2019/DSPT ngày 17 tháng 10 năm 2019 của Tòa án nhân dân tỉnh Bà Rịa – Vũng Tàu và Bản án số: 13/2019/DSST ngày 30 tháng 5 năm 2019 của Tòa án nhân dân huyện Xuyên Mộc, tỉnh Bà Rịa – Vũng Tàu;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 228/QĐ-CCTHADS ngày 14 tháng 11 năm 2019 và Quyết định thi hành án số: 974/QĐ-CCTHADS ngày 16 tháng 9 năm 2022 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Xuyên Mộc, tỉnh Bà Rịa Vũng Tàu;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số: 04/QĐ-CCTHADS ngày 19 tháng 12 năm 2022 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Xuyên Mộc, tỉnh Bà Rịa – Vũng Tàu;

Căn cứ Biên bản kê biên, xử lý tài sản ngày 04 tháng 01 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Xuyên Mộc, tỉnh Bà Rịa – Vũng Tàu.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Xuyên Mộc, tỉnh Bà Rịa – Vũng Tàu thông báo lựa chọn tổ chức thẩm định giá. Cụ thể như sau:

**I. Người có tài sản cần thẩm định giá:** Chi cục Thi hành án dân sự huyện Xuyên Mộc, tỉnh Bà Rịa – Vũng Tàu.

Địa chỉ: Số 268 Quốc lộ 55, khu phố Thạnh Sơn, thị trấn Phước Bửu, huyện Xuyên Mộc, tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu.

Số điện thoại: 02543.874.058

**II. Tài sản cần thẩm định giá:**

- 872 (Tám trăm bảy mươi hai) cây tràm có trên diện tích 8.149m<sup>2</sup> đất thuộc thửa số 242, tờ bản đồ số 15 tọa lạc tại xã Phước Thuận, huyện Xuyên Mộc, tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu. Cây tràm có đường hoành như sau:

- + Cây tràm có đường hoành dưới 30cm là 237 cây.
- + Cây tràm có đường hoành từ 30cm đến 50cm là 259 cây.
- + Cây tràm có đường hoành từ 50cm đến 80cm là 318 cây.
- + Cây tràm có đường hoành trên 80cm là 58 cây.

### **III. Tiêu chí lựa chọn tổ chức thẩm định giá:**

- Về cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết đảm bảo cho việc thẩm định giá theo quy định:

- + Tổ chức thẩm định giá trên địa bàn tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu.
- + Bảo mật tuyệt đối thông tin của khách hàng tham gia thẩm định giá.
- Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức thẩm định giá:
- + Là Tổ chức thẩm định giá được thành lập theo đúng quy định của pháp luật, đã đăng ký hoạt động với Bộ Tài Chính.
- Có tên trong danh sách các tổ chức thẩm định giá được Bộ Tài Chính công bố.

- Hồ sơ của tổ chức thẩm định gồm: Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá, hồ sơ năng lực (Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp; Giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá; dịch vụ công ty cung cấp, mô hình, quy trình thực hiện; nhân sự; giấy tờ pháp lý; dự án tiêu biểu...) và các tài liệu liên quan khác.

### **IV. Thời gian địa điểm nộp hồ sơ đăng ký:**

- Thời gian: Trong 02 ngày làm việc liên tiếp, kể từ thời điểm đăng thông báo trên Cổng thông tin điện tử Tổng cục Thi hành án dân sự và Trang thông tin điện tử Cục Thi hành án dân sự tỉnh Bà Rịa – Vũng Tàu.

- Địa điểm nộp hồ sơ đăng ký: Nộp trực tiếp tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Xuyên Mộc, tỉnh Bà Rịa – Vũng Tàu.

Địa chỉ: Số 268 Quốc lộ 55, khu phố Thạnh Sơn, thị trấn Phước Bửu, huyện Xuyên Mộc, tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu.

Vậy, Chi cục Thi hành án dân sự huyện Xuyên Mộc, tỉnh Bà Rịa – Vũng Tàu thông báo để các tổ chức thẩm định giá được biết đăng ký tham gia./.

#### **Nơi nhận:**

- Chi cục trưởng (để b/c);
- Viện KSND huyện Xuyên Mộc (để k/s);
- Cổng thông tin điện tử Tổng cục THADS (để đăng tải);
- Cổng thông tin điện tử Cục THADS tỉnh BRVT (để đăng tải);
- Lưu: VT, HSTHADS.

**CHẤP HÀNH VIÊN**



**Lê Minh Phú**